



AVISO DE PRIVACIDAD DE BAJA LIFE REALTY

Baja Life Realty, ubicada en el km 14.5 Carretera Transpeninsular, Colonia el Centenario, La Paz, BCS, México, Código Postal 23205, es el sujeto y responsable del procesamiento de los datos personales recogidos tanto en persona como generalmente a través de bajaliferealty.com, que serán protegidos de acuerdo con las disposiciones de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Vinculados, y otras regulaciones aplicables; tales datos son los enumerados en la siguiente sección. Los datos personales recogidos por el sitio web, así como los recogidos por los agentes inmobiliarios empleados por la organización y/ u otros miembros del personal de la organización serán tratados bajo su responsabilidad, según sus atribuciones legales y el correspondiente aviso de privacidad.

Datos personales recopilados en por agentes y personal de Baja Life Realty y la finalidad de su uso

Los agentes inmobiliarios de Baja Life Realty recogen la información necesaria para el establecimiento de acuerdos de representación para la venta y compra de inmuebles. Es evidente que parte de esta información se clasifica como sensible y, como tal, se trata de acuerdo con los requisitos de información sensible. Esa información puede ser utilizada para completar ofertas de compra, transferencia de título de propiedad, establecimiento de Fideicomiso, e informes de acuerdos de compra-venta a Hacienda para el pago de impuestos y para procedimientos contra el lavado de dinero. Los datos personales no se comparten con nadie más que aquellos que lo requieran para completar los elementos necesarios del proceso de venta-compra.

Estos datos se almacenan de la siguiente manera:

- Cuando se recopila digitalmente, se mantiene en computadoras y cuentas protegidas por contraseña donde sólo es accesible para los miembros de la organización.
- Cuando se recopila físicamente, los formularios completos y las copias de los documentos y certificados se almacenan en un archivador cerrado en oficinas seguras.

Una vez finalizada la venta/compra, los datos se mantienen durante un período de 1 (un) año. Después de 1 año, todos los datos se eliminan de la unidad en la nube de Baja Life Realty y las copias en papel de cualquier documento se trituran y se eliminan.

Datos recogidos en el sitio web en bajaliferealty.com y la finalidad del tratamiento

El sitio web bajaliferealty.com puede recopilar: nombre, dirección de correo electrónico y número de teléfono de las personas que eligen registrarse para el boletín mensual o aquellos que desean dejar comentarios sobre su experiencia. [Bajaliferealty.com](http://bajaliferealty.com) no requiere que los usuarios proporcionen esta información, los datos personales se recopilan como datos opcionales. Tenga en cuenta que no se recopilan datos personales confidenciales a través del sitio web. Los datos que recopilemos allí se utilizarán para los siguientes fines: para distribuir digitalmente nuestro boletín mensual, o para poder responder a los comentarios proporcionados por el usuario

_____ Client/Cliente _____ Broker /Intermediario



sobre su experiencia. Esta información no es accesible ni compartida con ninguna otra organización o persona fuera del personal de Baja Life Realty por ninguna razón.

Uso de Cookies

BajaLifeRealty.com utiliza cookies para ayudarnos a obtener información que nos permita mejorar la experiencia del usuario y proporcionar un mejor servicio. En cualquier momento, dichas cookies pueden eliminarse accediendo a la configuración del navegador en uso.

Mecanismo para ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición de sus datos personales (ARCO)

El sujeto de la recopilación de datos puede ejercer sus derechos ARCO con respecto a la información personal recopilada poniéndose en contacto con Baja Life Realty por correo electrónico a info@bajaliferealty.com.

Transferencia de datos personales

Baja Life Realty no transfiere ninguno de los datos personales que se han recogido, excepto a las personas que requieren la información con el fin de completar los requisitos legales para la compra o venta de la propiedad sujeta.

Cambios en el Aviso de privacidad

Si se realiza alguna modificación a este aviso de privacidad, nuestros clientes registrados serán notificados por correo electrónico y la versión revisada se publicará en <http://bajaliferealty.com/privacypolicy.html>

Rev 1.0 29 de abril de 2024



BAJA LIFE REALTY PRIVACY NOTICE

Baja Life Realty, located at Km 14.5 Carretera Transpeninsular, Colonia el Centenario, La Paz, BCS, Mexico, Postal Code 23205, is the subject and responsible for the processing of personal data collected both in person and generally through bajaliferealty.com, which shall be protected in accordance with the provisions of the General Law on the Protection of Personal Data in Possession of Bound Subjects, and other applicable regulations; such data are those listed in the following section. The personal data collected by the website as well as that collected by real estate agents employed by the organization and/or other members of the organization's staff will be treated under their responsibility, according to its legal attributions and the corresponding privacy notice.

Personal data collected in by Baja Life Realty agents and staff and the purpose of its use

Real Estate agents of Baja Life Realty collection information that is necessary for the establishment of representation agreements for the sale and purchase of property. It is clear that some of this information is categorized as sensitive and as such it is treated according to the requirements for sensitive information. That information may be used to complete offers to purchase, transfer of property title, establishment of Fideicomiso, and reporting of purchase-sale agreements to Hacienda for the payment of taxes and for anti-money laundering procedures. Personal data is not shared with anyone other than those who require it to complete the necessary elements of the sale-purchase process.

This data is stored as follows:

- When collected digitally, it is maintained on password protected computers and accounts where it is accessible only by members of the organization.
- When it is collected physically, the completed forms and copies of documents and certificates are stored in a locked file cabinet in secure offices.

After the sale/purchase has been completed the data is maintained for a period of 1 (one) year. After 1 year, all data is deleted from the Baja Life Realty cloud drive and paper copies of any documents are shredded and disposed of.

Data collected on the website at bajaliferealty.com and the purpose of the processing

The bajaliferealty.com website may collect: name, email address and phone number from individuals who choose to either register for the monthly newsletter or those who wish to leave feedback about their experience. Bajaliferealty.com does not require users to provide this information, the personal data is collected as optional data. Please note that no sensitive, personal data is collected through the website. The data that we do collect

_____ Client/Cliente _____ Broker /Intermediario



there will be used for the following purposes: to digitally distribute our monthly newsletter, or to be able to respond to feedback provided by the user regarding their experience. This information is not accessible to or shared with any other organization or person outside of Baja Life Realty staff for any reason.

Use of Cookies

BajaLifeRealty.com uses cookies to help us obtain information that allows us to improve the user experience and provide a better service. At any time, such cookies may be deleted by accessing the settings of the browser in use.

Mechanism to exercise your rights of access, rectification, cancellation or opposition of your personal data (ARCO)

The subject of the data collection may exercise his ARCO rights regarding the collected personal information by contacting Baja Life Realty via email at info@bajaliferealty.com.

Transfer of personal data

Baja Life Realty does not transfer any of the personal data that has been collected, except to persons who require the information in order to complete the legal requirements for the purchase or sale of the subjects property.

Changes to the Privacy Notice

If any modification is made to this privacy notice, our registered clients will be notified by email and the revised version will be posted at <http://bajaliferealty.com/privacypolicy.html>

Rev 1.0 April 29, 2024

_____ Client/Cliente _____ Broker /Intermediario